

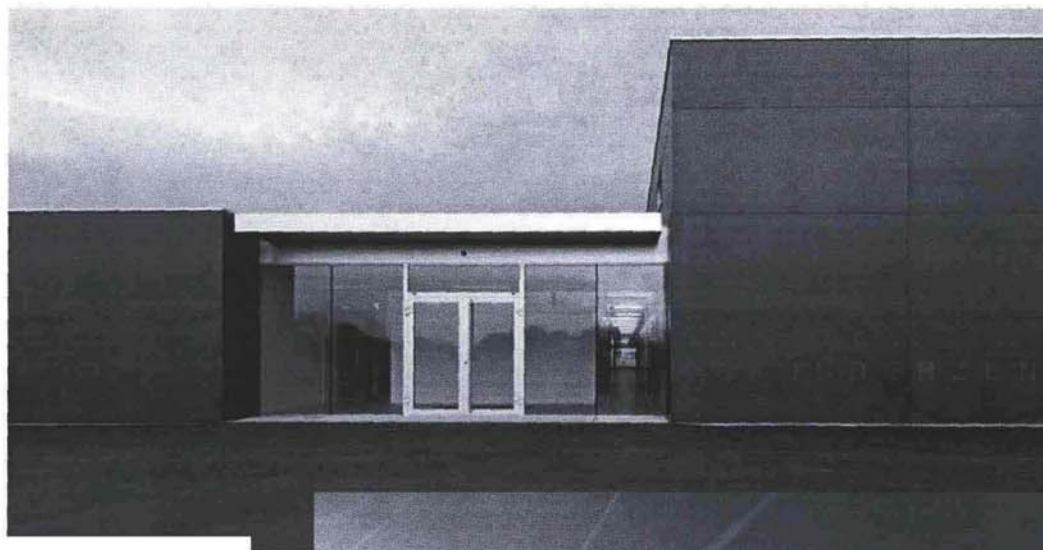
pubblico-privato / nadia rossi

Incubatore d'impresa **Pramtal Süd**

*Un edificio semplice e funzionale
accoglie e fa crescere le start-up*

Costruito in sette mesi di lavori con una spesa di 855mila euro, l'incubatore d'impresa Pramtal Süd ha già ospitato numerose aziende in fase di start-up (per un periodo massimo di due anni). L'edificio, che sorge in un'area rurale in prossimità di Raab (Alta Austria), è articolato in spazi regolari e dotati di elevata flessibilità per soddisfare le diverse esigenze organizzative di un'imprenditoria giovane e dinamica. Il progetto architettonico, selezionato mediante un concorso e vinto dallo studio Spittelwiese di Linz, è composto da una fascia di dieci uffici affacciati a nord, verso la strada d'accesso, che fruiscono delle migliori condizioni di luce, e una sequenza di cinque capienti laboratori nei quali

sono organizzate le sequenze produttive, orientati a sud; tra le due porzioni, una zona di spazi collettivi, di relazione e di supporto: sala riunione, spazio relax, area manutenzione e servizi igienici. L'involucro dell'edificio è rivestito da pannelli di resina fenolica e da superfici diafane in policarbonato estruso a triplo strato; il disegno minimale degli spazi interni è scandito dalle strutture portanti in legno lamellare a vista con superfici di calpestio in parquet naturale e resina colorata; le pareti sono finite a smalto. Il trattamento del prospetto meridionale offre interessanti spunti di riflessione sulle potenzialità narrative dell'accostamento tra elementi fissi e mobili, come sul rapporto tra involucro realizzato in opera e prodotto seriale di design. La facciata traslucida enfatizza il disegno netto e regolare dei portoni, completamente trasparenti, che presiedono alla comunicazione con l'esterno.



SOLIDITÀ E TRASPARENZA

I portoni sezionali Hörmann ALR40 sono studiati per rivitalizzare i sobri prospetti degli edifici a vocazione industriale. Il loro disegno è frutto della bilanciata solidità tra i telai in alluminio estruso, anodizzato e decapato in tonalità naturale e le trasparenze delle ampie specchiature in doppia lastra acrilica da 16 mm. Resistenti e di lunga durata anche nei particolari e negli accessori, offrono requisiti di sicurezza e prestazioni di altissimo livello, conformi alle norme UNI EN 13241. Personalizzabili nell'allestimento e nelle colorazioni nella gamma RAL, possiedono dimensioni massime di 8 metri per 7 in altezza. www.hormann.it



**Incubatore d'impresa
Pramtal Süd**

Località

Raab, Alta Austria

Committente

Pramtal Süd Gründerzentrum

Betriebs GmbH

Progetto architettonico

Spittelwiese Architekten

Ingenieria Strutturale

ABH

Superficie totale costruita

1.070 mq

Costo del progetto

855.000 euro

Sistema di facciata

Hörmann

Portoni sezionali ALR 40 con

porte pedonali senza soglia

Interlux

Pannelli in policarbonato estruso

a triplo strato

Fundermax

Lastre in resina fenolica

Nelle due immagini l'incubatore d'impresa progettato dallo studio Spittelwiese di Linz (Austria), è composto da una fascia di 10 uffici e una sequenza di cinque capienti laboratori. Tra le due porzioni, una zona di spazi collettivi.

